



Regione Campania Comune di Cesa

Comune di Cesa

Provincia di Caserta

BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta in due gradi
*“Progetto di valorizzazione del centro storico
di Cesa, Villa A. Moro e Piazza De Michele”.*



Regione Campania

Comune di Cesa

Sommario

1) INFORMAZIONI GENERALI

Ente banditore
Coordinamento
Tipologia della procedura concorsuale
Oggetto del Concorso
Costo stimato per la realizzazione dell'opera

2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

Calendario
Documentazione di concorso

3) RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI

Riferimenti normativi
Soggetti ammessi alla partecipazione – Requisiti di ordine GENERALE E di idoneità professionale
Requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e mezzi di prova per l'affidamento dei successivi servizi di architettura e ingegneria
REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI DI CUI ALL'ART. 83, CO.1, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016
REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE DI CUI ALL'ART. 83, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016
Soccorso istruttorio
Subappalto
Avvalimento
Motivi di esclusione e limiti di partecipazione
Condizioni di partecipazione
Diritto d'autore
Lingue del concorso e sistema di misura

4) FASE DI 1° GRADO DEL CONCORSO

Elaborati progettuali richiesti per il 1° grado
Documentazione amministrativa richiesta per il 1° grado
Richiesta chiarimenti per il 1° grado
Commissione giudicatrice



*Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale
Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019*



Regione Campania

Comune di Cesa

Procedura e criteri di valutazione per il 1° grado

5) FASE DI 2° GRADO DEL CONCORSO

Elaborati progettuali richiesti per il 2° grado

Richiesta chiarimenti per il 2° grado

Commissione giudicatrice per il 2° grado

Procedura e criteri di valutazione per il 2° grado

Graduatoria provvisoria - verifica dei requisiti del vincitore - Graduatoria definitiva

Premi

6) OPERAZIONI CONCLUSIVE

Affidamento dell'incarico

7) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003

Pubblicazione del bando



*Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania - Direzione Generale
Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019*

P a g . 2 | 26



Regione Campania

Comune di Cesa

1) INFORMAZIONI GENERALI

1.1) ENTE BANDITORE

Denominazione: COMUNE DI CESA – Piazza A. De Gasperi, 1 – 81030 – Cesa (CE)

1.2) COORDINAMENTO Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): arch. Giacomo Petrarca

Email: tecnico@comune.cesa.ce.it - Pec: areaurbanistica@pec.comune.cesa.ce.it

1.3) TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE

Il ricorso alla procedura concorsuale indetta dal Comune di Cesa è stato approvato con DELIBERA n. 71 del 31.03.2021.

È adottata una procedura aperta in due gradi.

In particolare:

➤ 1° grado (elaborazione idea progettuale):

la partecipazione al 1° grado è aperta a tutti i soggetti ammessi di cui al punto 3.2 del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.6.

In questa fase i partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto dei costi, del Programma di Concorso e delle prestazioni richieste, permetta alla Commissione Giudicatrice di scegliere, secondo i criteri di valutazione di cui al punto 4.6, le migliori 5 proposte selezionate da inserire nella graduatoria, da ammettere al 2° grado (se il numero dei partecipanti è inferiore a 5, verranno ammesse tutte le proposte progettuali);

➤ 2° grado (elaborazione progettuale):

La partecipazione al 2° grado è riservata agli autori delle 5 migliori proposte ideative, che sviluppate nel rispetto dei costi, del Programma di Concorso e delle prestazioni richieste, saranno valutati dalla Commissione giudicatrice, che, applicando i criteri di valutazione di cui al punto 5.6, formulerà la graduatoria, individuando la proposta progettuale vincitrice.

1.4) OGGETTO DEL CONCORSO

L'Amministrazione comunale di Cesa ha deciso di indire un concorso di idee con l'obiettivo di avviare un processo virtuoso di miglioramento diffuso del centro storico, attraverso l'elaborazione



*Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale
Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019*



Regione Campania

Comune di Cesa

da parte dei concorrenti di una proposta ideativa che miri alla rigenerazione urbana integrata del centro storico di Cesa.

La finalità del concorso è quella di dare slancio al centro commerciale di Cesa e Villa A. Moro e Piazza De Michele attraverso la messa in atto di misure sia di tipo urbanistico sia di marketing territoriale capaci di iniettare elementi di vitalità e di presidio sociale sul territorio del centro storico di Cesa, evitando così fenomeni di progressivo abbandono e di rarefazione delle reti socio-economiche un tempo attive. Le misure proposte dovranno prevedere interventi sugli spazi commerciali sfitti e sulla possibilità di far nascere nuove attività, sia attraverso misure legate ad incentivi o contributi sia attraverso il coinvolgimento del mondo associazionistico e delle categorie economiche, al fine di animare lo spazio urbano di riferimento e promuovere così le nuove attività. Oggetto del presente Concorso di progettazione è l'acquisizione, dopo l'espletamento del secondo grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "Progetto di fattibilità tecnica ed economica"¹, con la conseguente individuazione del soggetto vincitore a cui, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, affidare, con procedura negoziata senza bando, le fasi successive della progettazione.

1.5) COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 1.300.000,00 al netto di I.V.A.

Nella tabella seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:

Categoria	Destinazione funzionale	"ID-Opere"	Grado di complessità	Corrispondenza L.143/1949 Classi e Categorie	Incidenza percentuale	Importo
Edilizia	residenziale	E06	0,95	l/c	20	260.000,00

¹ Per effetto dell'art.216 comma 4 del codice, fino all'entrata in vigore del Regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies dello stesso codice, i contenuti del progetto di fattibilità tecnico-economica sono quelli previsti, per il progetto preliminare, dal D.P.R. n. 207/2010 (dall'art.17 all'art.23).



*Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale
Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019*



Regione Campania

Comune di Cesa

Infrastrutture	Viabilità e Piazze	V02	0,45	VI/a	40	520.000,00
Paesaggio	Interventi a verde	P02	0,85	25	325.000,00
Impianti	Impianti elettrici	IA.03	1,15	III/c	15	195.000,00
Costo stimato per la realizzazione dell'opera (compresi oneri sicurezza)						1.300.000,00

La suddivisione nelle "ID-opere" indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e per il calcolo dei corrispettivi relativi alle prestazioni professionali richieste, in applicazione del decreto di cui all'art.24 comma 8 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

Comune di Cesa Prot. N.0014940 del 31-12-2021 - partenza



*Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale
Governato del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019*



Regione Campania

Comune di Cesa

2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO CALENDARIO

2.1) Calendario

Nella tabella seguente si riportano tutte le scadenze per lo svolgimento del Concorso:

Oggetto	Data
Pubblicazione	27/12/21
Apertura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 1° grado	10/01/22
Chiusura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 1° grado, entro il	20/01/22
Pubblicazione verbale richieste chiarimenti e relative risposte fase 1° grado, entro il	27/01/22
Apertura invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il 1° grado	28/01/22
Chiusura invio elaborati e documentazione amministrativa per il 1° grado, entro le ore 12:00 del giorno	25/02/22
Lavori della commissione giudicatrice, con pubblicazione dei codici alfanumerici dei progettuali ammessi al 2° grado entro il	25/03/22
Apertura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 2° grado, il	28/03/22
Chiusura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 2° grado entro il	04/04/22
Pubblicazione verbale richieste chiarimenti e relative risposte 2° grado, entro il	15/04/22
Apertura del periodo per l'invio degli elaborati e dell'eventuale documentazione amministrativa per il 2° grado, il	18/04/22



*Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale
Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019*



Regione Campania

Comune di Cesa

Chiusura del periodo per l'invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il 2° grado, entro le ore 12:00 del	24/05/22
Lavori della Commissione giudicatrice, entro il	Da definirsi
Seduta pubblica decrittazione documenti amministrativi e proclamazione graduatoria provvisoria, il	Da definirsi
Verifica dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, pubblicazione della graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore, unitamente ai verbali della Commissione giudicatrice, entro il	Da definirsi
Pubblicazione dei progetti entro il	Da definirsi
Mostra dei progetti, con eventuale pubblicazione, entro il	Da definirsi

2.2) DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione:

- Bando/Disciplinare di Concorso;
- Modulistica di Concorso:
 - Allegato A – Domanda di partecipazione;
 - Planimetria in formato digitale

La suddetta documentazione è pubblicata sul sito web del Comune di Cesa <https://www.comune.cesa.ce.it/>

3) RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI

3.1) RIFERIMENTI NORMATIVI

Nella tabella seguente si riportano i riferimenti normativi:

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

A livello nazionale:

- D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (in seguito: codice) – art.154 co.4;
- D.M. (Giustizia) 17 giugno 2016.

Linee Guida – Orientamenti ANAC:

- Linee Guida ANAC n. 1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, così come modificato al D.Lgs. 56/2017 – Delibere ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 e n. 138 del 21 febbraio 2018 (in seguito: Linee Guida n. 1);

3.2) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE – REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Possono partecipare al concorso i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che non siano soggetti alle cause di esclusione di cui all'art.80 dello stesso codice e che siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- (per professionisti) Iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa nel sistema AVCpass.

- (per Società di ingegneria e S.T.P) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

3.2.1) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI/CONSORZI ORDINARI/CONSORZI STABILI/GEIE²

Ferma restando la possibilità di partecipare al concorso come professionista singolo o associato o come

² Gruppo Europeo di Interesse Economico



Regione Campania

Comune di Cesa

uno dei soggetti di cui all'art.46 comma 1 del codice, e **fatta salva, per il vincitore, l'opzione di cui all'art. 152 comma 5 del codice dei contratti di costituire un raggruppamento temporaneo a valle della procedura concorsuale, al fine di dimostrare il possesso dei requisiti speciali** - il concorrente può scegliere di partecipare al concorso con raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti. Ai soggetti già costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice dei contratti.

Sono ammessi esclusivamente Raggruppamenti Temporanei verticali e misti in quanto il presente disciplinare prevede la suddivisione delle prestazioni in principali e secondarie.

I Raggruppamenti temporanei dovranno comprendere, quale progettista, un giovane professionista in possesso di laurea e abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, così come disposto dall'art. 4 del D.M. 263/2016, in attuazione dell'art. 24, comma 5, del Codice dei contratti.

I Concorrenti che si presentano in forma associata dovranno possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito descritti.

Ai Consorzi ordinari e ai GEIE si applica la disciplina prevista per i Raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei Consorzi ordinari, il Consorziato che assume la quota maggiore di attività riveste il ruolo di capofila che dovrà essere assimilato al mandatario.

Si precisa altresì che ai Consorzi ordinari, giusta deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 114 del 13/12/2006, non si applicano il comma 8 dell'art. 48 del Codice, nella parte in cui si prevede l'impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, e i commi 12 e seguenti del citato art. 48.

In particolare, con riferimento a ciascun grado di Concorso:

- È vietato ai Concorrenti di partecipare alla procedura in più di un Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE.
- È vietato al Concorrente, che partecipa alla procedura in Raggruppamento/Consorzio Ordinario/GEIE, di partecipare anche in forma individuale.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale gli stessi liberi professionisti svolgano il ruolo di amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto.

La violazione di tali divieti comporta l'**ESCLUSIONE** dal Concorso di tutti i Concorrenti coinvolti.

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

Se il concorrente partecipa come Consorzio stabile, di cui agli articoli 46, comma 1, lettere f) del Codice, dovrà indicare per quali Consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono **ESCLUSI** dalla gara sia il Consorzio che il Consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 12, comma 3, della Legge n. 81 del 2017, ai Consorzi stabili possono aderire anche professionisti singoli a prescindere dalla forma giuridica rivestita.

Nel caso di Consorzio stabile, i Consorziati designati dal Consorzio per l'esecuzione delle prestazioni non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Qualora il Consorziato designato sia, a sua volta, un Consorzio stabile, quest'ultimo dovrà indicare in sede di gara il Consorziato esecutore.

I requisiti di ordine generale (Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice) devono essere posseduti da:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/GEIE] ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento temporaneo/GEIE con esclusione del giovane professionista che non dovrà pertanto presentare la relativa dichiarazione;
- [Nel caso di Consorzio ordinario] dal Consorzio e da ciascuno degli altri Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione;
- [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione.

I requisiti di cui al D.M. 263/2016 dovranno essere posseduti:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE] da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia;
- [Nel caso di Consorzio stabile] da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione secondo quanto indica negli artt. 1 e 5 del D.M. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura dovrà essere posseduto da:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/GEIE] ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento temporaneo/GEIE;

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

- [Nel caso di Consorzio ordinario] dal Consorzio e da ciascuno degli altri Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione;
- [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione.

Per la comprova dei requisiti, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

3.2.2) GRUPPO DI LAVORO

Ferma restando la possibilità di partecipare al primo grado per il singolo professionista e per tutti gli operatori economici di cui all'art. 46 comma 1 del codice e l'opzione per il vincitore di dimostrare i requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale a valle della procedura concorsuale nella fase di affidamento dei successivi livelli di progettazione, i partecipanti al 2° grado del Concorso dovranno costituire un gruppo di lavoro, producendo, quale documentazione amministrativa per partecipare al secondo grado, una apposita dichiarazione sulla sua composizione che dovrà comprendere le seguenti figure professionali:

- 1) Progettista architettonico, con ruolo di capo gruppo, con titolo di architetto Sezione A (D.P.R. n. 328/01);
- 2) Progettista delle strutture, con titolo di ingegnere Sezione A o architetto Sezione A (D.P.R. n. 328/01);
- 3) Progettista degli impianti elettrici e termici con titolo di Ingegnere o di architetto -Sezione A (D.P.R. n. 328/2001)
- 4) Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, in possesso dei requisiti professionali ex

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

art. 98 D. Lgs. n. 81/2008;

5) Ulteriori professionisti, in relazione alla tipologia delle opere da progettare.

Tali figure, possono anche in parte coincidere, in relazione al possesso dei titoli, e possono partecipare anche come singoli professionisti o associati.

Nella documentazione amministrativa deve essere indicato il nominativo del tecnico laureato architetto o ingegnere iscritto alla Sezione A, dell'Albo dell'Ordine Professionale di appartenenza, introdotta dal D.P.R. n. 328/2001 o da professionista con titolo analogo, per i concorrenti non stabiliti in Italia, in relazione alle norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartengono gli stessi concorrenti, tale tecnico resta responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice e dovrà firmare tutti gli elaborati di progetto qualora risultasse Vincitore della presente procedura concorsuale.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa nel sistema AVCpass.

Resta fermo l'obbligo, per il vincitore del concorso di trasformare, nella fase di affidamento dei successivi livelli della progettazione, il gruppo di lavoro informale di cui al presente paragrafo in un raggruppamento ex art. 46 comma 1 lettera e), con la possibilità di aggiungere altri operatori economici che non abbiano in alcun modo partecipato al concorso, ove necessario per dimostrare i requisiti speciali, in applicazione dell'art. 152 comma 5 ultimo periodo del codice dei contratti.

3.2.2.1) REQUISITI DEI COMPONENTI DEL GRUPPO DI LAVORO

I componenti del gruppo di lavoro devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del codice dei contratti e dei requisiti specifici di idoneità professionale.

a) Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: I requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. n. 81/2008.

Il concorrente indica, nella dichiarazione, il nominativo e gli estremi degli elementi che dimostrano i relativi requisiti professionali.

3.3) REQUISITI SPECIALI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

ORGANIZZATIVA E MEZZI DI PROVA PER L’AFFIDAMENTO DEI SUCCESSIVI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Al vincitore del concorso, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, saranno affidati, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, i servizi di cui al successivo punto 6.1, **purché in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-professionali.**

3.3.1) REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI DI CUI ALL’ART. 83, CO.1, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/20163

Il vincitore del concorso dovrà dimostrare un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in linea con quanto disposto dall’art. 83 comma 4, lettera c) del Codice.

In particolare, il vincitore dovrà presentare, unitamente ai documenti di cui al punto 5.6.1, una copia, anche autocertificata ai sensi dell’art. 2, comma 2, del D.P.R. 403/98 e dell’art.19 del D.P.R. 445/2000, della propria polizza professionale.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all’art. 46 comma 1 lettera e) del codice, il requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso, secondo una delle opzioni di seguito indicate:

- a) somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento; in ogni caso, ciascun componente il raggruppamento deve possedere un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all’importo dei servizi che esegue;
- b) unica polizza della mandataria per il massimale indicato, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento

3.3.2) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE DI CUI ALL’ART. 83, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016

Il vincitore del concorso, con la documentazione allegata, deve dimostrare³:

³ Ai fini della valutazione dei requisiti speciali di cui al presente paragrafo, il libero professionista vincitore può spendere i requisiti di capacità tecnica e professionale (rectius: servizi analoghi e servizi di punta) eventualmente conseguiti dalla società di ingegneria di cui faceva parte come socio professionista, a condizione che il medesimo professionista fosse inserito nell’organigramma della società quale soggetto direttamente impiegato nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche e che abbia sottoscritto gli elaborati correlati alle attività svolte (cfr. Delibera ANAC n. 416 del 15/05/2019).



Regione Campania

Comune di Cesa

- **L'avvenuto espletamento**, negli ultimi dieci anni, **di servizi** attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, **per un importo** globale per ogni "ID-Opera" **pari a una volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere" di cui alla tabella del punto 1.5⁴;
- **L'avvenuto svolgimento**, negli ultimi dieci anni, di **due servizi** attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale non inferiore a 0,4 **volte l'importo** stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere" di cui alla tabella del punto 1.5. In caso di raggruppamento ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente⁵.

Il vincitore del concorso, al fine di dimostrare i requisiti di cui ai precedenti punti 3.3.1 e 3.3.2 richiesti per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 del Codice, un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46 del Codice o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al Concorso, pena l'esclusione di tutto il gruppo.

Per le **categorie ID** ai fini della qualificazione, solo le attività svolte per le suddette categorie sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti.

La comprova del requisito di capacità tecnica e professionale, da dimostrare da parte del vincitore del concorso, è fornita nel rispetto e nei modi previsti nelle linee guida n. 1, con particolare riferimento ai

⁴ In caso di raggruppamento, ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che il soggetto mandatario deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

⁵ In caso di raggruppamento, ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che il soggetto mandatario deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale. Nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore economico concorrente potrà dichiarare soltanto la parte di servizio precedentemente svolta nell'ambito del raggruppamento stesso.



Regione Campania

Comune di Cesa

punti 2.2.2.3, 2.2.2.4 e 2.2.2.5, **oltre che con uno dei seguenti modi:**

- copia dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi;
- dichiarazione del concorrente, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto e/o copie delle fatture relative al periodo richiesto.

3.4) SOCCORSO ISTRUTTORIO⁶

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti la proposta progettuale, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

3.5) SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice ossia: indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, **con esclusione delle relazioni geologiche**, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

Il vincitore deve indicare le prestazioni che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni, il subappalto è vietato.

⁶ *Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.*

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ad esempio, ove il bando dovesse prescrivere per i partecipanti il possesso di determinati requisiti, il mancato possesso degli stessi non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara.

Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegna al partecipante un termine di 10 Giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il partecipante è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio. In caso di comunicazione del partecipante della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del partecipante dalla procedura.



Regione Campania

Comune di Cesa

3.5.1) AVVALIMENTO⁷

Ai sensi dell'art.89 D.Lgs. 50/2016, il vincitore del concorso, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale (articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del Codice.), necessari per l'affidamento dei servizi successivi, avvalendosi delle capacità di altri soggetti. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente soggettiva.

Il vincitore del concorso, in caso di avvalimento, dovrà produrre una dichiarazione sottoscritta dal partecipante ausiliario attestante l'assenza di motivi di esclusione (articolo 80 del Codice), il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, nonché l'obbligo verso il partecipante e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il partecipante stesso.

In ogni caso, dovrà essere presentato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del vincitore del concorso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

La stazione appaltante, verificata la mancata sussistenza dei presupposti determinati, impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione. Il presente articolo non trova applicazione nel caso di contratti pubblici concernenti i Beni Culturali tutelati ai sensi del D.Lgs.42/2004 e ss.mm.ii., così come stabilito dall'art.146 comma 3 del codice.

3.6) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE

Sono esclusi dal concorso i partecipanti per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione al Concorso i soggetti che potrebbero risultare favoriti a causa dell'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del Concorso e/o del loro coinvolgimento

nella redazione del Disciplinare di Concorso e/o nella realizzazione del Concorso e/o che potrebbero comunque influenzare le decisioni della commissione giudicatrice.



Regione Campania

Comune di Cesa

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il Rup, le figure di supporto al RUP, i membri della segreteria tecnica di coordinamento, i membri della commissione giudicatrice;
- b) i coniugi, i parenti e gli affini di 1°, 2° e 3° grado delle persone di cui alla lettera a);
- c) i partner abituali di affari e di progetto delle persone di cui alla lettera a);
- d) i diretti superiori e i collaboratori delle persone indicate alla lettera a);
- e) i dipendenti dell'Ente banditore.

I soggetti che avevano o hanno un rapporto di collaborazione continuativo o notorio con l'ente banditore possono partecipare solo se non risultano direttamente coinvolti nell'elaborazione del tema di Concorso.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 7).

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Partecipanti e giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

3.7) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente Disciplinare/ Bando e nella documentazione di Concorso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e comunque alle norme dettate dalla legislazione vigente in materia.

I soggetti che partecipano alla procedura esonerano espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità.

3.8) ANONIMATO

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, asi sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito per tutta la durata del concorso, attraverso l'utilizzo di codici alfa-numeriche di identificazione a dieci cifre arabiche o lettere alfabetiche. In particolare, i codici potranno essere composti da cifre e/o lettere, maiuscole o minuscole a libera scelta del partecipante. Il codice per il 1° Grado ed il codice per il 2° Grado dovranno essere uguali.

La documentazione amministrativa, sarà aperta dal RUP solamente dopo l'individuazione del progetto vincitore, alla fine del 2° Grado. Il verbale riassuntivo della commissione giudicatrice relativo al 1° Grado farà riferimento ai singoli elaborati riportando solamente i relativi codici alfa-numeriche.

3.9) DIRITTO D'AUTORE

Il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori. L'Ente banditore ha comunque il diritto di pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del concorso, trasmetterle alla regione Campania secondo le indicazioni della Direzione Governo del Territorio, riportando i nomi dei rispettivi autori, senza riconoscere alcun compenso aggiuntivo a loro favore. Tale diritto spetta altresì agli autori che potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, comunque dopo la conclusione della procedura concorsuale.

3.10) LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano.

Le richieste di chiarimento e gli elaborati di concorso devono essere redatti in italiano.

Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

4) FASE DI 1° GRADO DEL CONCORSO

La partecipazione al concorso avviene in forma gratuita secondo le modalità di seguito indicate. I candidati che intendono partecipare al concorso dovranno inviare il materiale indicando la seguente dicitura: "**Concorso di idee: progetto di valorizzazione del centro storico di Cesa, Villa A. Moro e Piazza De Michele**".

I partecipanti dovranno trasmettere a mezzo raccomandata o protocollare a mano all'Ufficio Protocollo, con mezzi propri, un plico contenente i seguenti elaborati/documenti:

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

- Busta n.1, contenente la proposta progettuale
- Busta n. 2, contenente i documenti amministrativi;
- Busta n. 3, contiene codice alfanumerico;

4.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO

In questa fase è richiesta la presentazione dei seguenti elaborati in formato pdf:

- Relazione illustrativa - massimo 2 facciate formato A4 - orientamento verticale. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando;
- 1 tavola grafica orientamento orizzontale-tecnica rappresentativa libera in bianco e nero e/o colori - stampa su una sola facciata-, contenente la rappresentazione dell'idea progettuale che si intenderà sviluppare nel 2° grado, mediante schema planimetrico, schemi funzionali dei diversi livelli e rappresentazioni tridimensionali delle volumetrie esterne nel numero massimo di due (realizzate mediante grafica e/o immagini di plastico di studio).

4.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA PER IL 1° GRADO

In questa fase è richiesta, pena l'esclusione, da parte del partecipante singolo o del mandatario/capogruppo (già nominato o da nominare) la compilazione della seguente documentazione amministrativa:

- Istanza di partecipazione;
- Dichiarazione sostitutiva di assenza di motivi di esclusione e conformità ai limiti di partecipazione contenuti nel Documento di Gara Unico Europeo - DGUE;
- Accettazione delle norme contenute nel presente disciplinare di Concorso;
- Copia di un documento di riconoscimento (carta d'identità, passaporto);

4.3) RICHIESTA CHIARIMENTI PER IL 1° GRADO

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate entro il termine indicato nel calendario all'indirizzo pec: protocollo@pec.comune.cesa.ce.it nell'oggetto dovrà essere indicato: *chiarimento 1° grado relativo al "CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due gradi Progetto di valorizzazione del centro storico di Cesa, Villa A. Moro e Piazza De Michele". In nessun caso dovrà*

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

essere indicato il nominativo del soggetto che richiede chiarimenti.

4.4) MODALITÀ DI CONSEGNA ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER IL 1° GRADO

I partecipanti dovranno trasmettere a mezzo raccomandata o protocollare a mano all'Ufficio Protocollo, con mezzi propri, un plico contenente i seguenti elaborati/documenti:

- Busta n.1, contenente la proposta progettuale
- Busta n. 2, contenente i documenti amministrativi;
- Busta n. 3, contiene codice alfanumerico;

Il plico dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cesa – Piazza A.De Gasperi, 1 - 81030 Cesa (Ce), entro e non oltre le ore 12 del sessantesimo giorno (156, comma 3 D.Lgs 50/2016 successivo alla pubblicazione.

Farà fede la data e l'ora riportate nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune.

Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non sarà valida alcuna offerta pervenuta al di fuori del tempo tassativo sopra indicato, anche se sostitutiva di offerta precedente.

Il plico può essere consegnato a mano o a mezzo del servizio postale. Deve essere evitata e omessa qualsiasi indicazione che possa svelare le generalità del concorrente, pertanto, qualora l'ufficio Postale o lo spedizioniere richieda l'indicazione del nome e/o l'indirizzo del mittente, andrà indicato solo l'indirizzo dell'Amministrazione Comunale banditrice del concorso (ovviamente tale soluzione potrà effettuarsi se il plico viene spedito a mezzo del servizio postale con raccomandata, ma senza avviso di ricevimento).

Nel caso di smarrimento del plico, l'Ente banditore non accetterà alcuna rivalsa da parte dei concorrenti.

Sia la busta contenente gli elaborati che la busta contenente i documenti amministrativi, sia la busta contenente il codice alfanumerico, dovranno essere sigillate con nastro adesivo e inserite in un plico, anch'esso sigillato con nastro adesivo, assolutamente anonimo, in cui deve comparire unicamente, **PENA L'ESCLUSIONE**, la frase in stampatello con pennarello nero “**Concorso di idee: progetto di valorizzazione del centro storico di Cesa, Villa A. Moro e Piazza De Michele**”.

4.5) COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL 1° GRADO

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

Le proposte pervenute verranno valutate dalla commissione appositamente nominata dal Comune di Cesa. La commissione giudicatrice sarà nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle proposte. La commissione procederà alla verifica del rispetto delle condizioni previste dal bando. Quindi procederà all'esame delle proposte ammesse tenendo conto dei criteri di valutazione. Il giudizio della commissione è inappellabile, fatte salve le possibilità di ricorsi nei termini di legge. L'esito del concorso sarà pubblicato sulla pagina Internet del Sito Istituzionale del Comune di Cesa.

I lavori della Commissione saranno segreti e validi con la totalità delle presenze dei componenti. Di essi sarà redatto un verbale che conterrà la graduatoria con le relative motivazioni, la metodologia seguita e l'iter dei lavori e tutti i chiarimenti necessari al fine di dare conto delle valutazioni finali.

In questa fase la commissione aprirà per primo la Busta n.1, contenente la proposta progettuale e successivamente la busta contenente il codice alfanumerico di 10 cifre scelto dal concorrente. **IN NESSUN CASO POTRA' ESSERE APERTA LA BUSTA n. 2 CONTENENTE LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, AL FINE DI GARANTIRE L'ANONIMATO.**

4.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 1° GRADO

Le proposte progettuali verranno valutate secondo i criteri di seguito riportati:

- Realizzabilità (30 punti)
- Qualità (30 punti)
- Valorizzazione ambientale (20 punti)
- Originalità (20 punti).

Punteggio massimo complessivo a ciascun progetto 100 punti.

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi. La commissione giudicatrice presterà particolare attenzione all'idoneità delle idee proposte allo sviluppo progettuale in fase di 2° grado del Concorso ed alla possibilità di conseguire al termine del Concorso un risultato di alta qualità.

I partecipanti autori delle prime cinque proposte progettuali, individuate con il punteggio più alto, sono ammessi ex aequo, senza formazione di graduatoria, al 2° grado.

4.7) RISULTATO DELLA PRESELEZIONE

Al termine dei lavori del primo grado, la Commissione giudicatrice consegnerà al R.U.P. i codici alfa-

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

numerici relativi ai 5 (cinque) progetti ammessi al secondo grado del Concorso. Tali codici saranno pubblicati sul sito del Concorso, entro la data indicata al punto 2.1. Gli elaborati consegnati in 1° Grado, non saranno accessibili fino alla fine del Concorso.

I partecipanti ammessi al 2° grado saranno informati, attraverso il codice alfanumerico, con avviso pubblicato sul sito dell'Ente.

5) FASE DI 2° GRADO DEL CONCORSO

I partecipanti, mediante la medesima procedura di trasmissione documentazione come da Punto 4, dovranno trasmettere i seguenti elaborati/documenti:

- Busta n.1, contenente la proposta progettuale
- Busta n. 2, contenente i documenti amministrativi;
- Busta n. 3, contiene codice alfanumerico. (Il codice alfanumerico è uguale a quello al 1° grado);

5.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 2° GRADO

Ai partecipanti ammessi al 2° grado del Concorso è richiesto lo sviluppo dell'idea progettuale presentata nel 1° grado.

In questa fase, è richiesta, pena l'esclusione, la presentazione dei seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa – massimo 2 facciate formato A4 - orientamento verticale. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando;
- N. di Tavole grafiche adeguate (al massimo 4) - formato A1- tecnica rappresentativa libera in bianco e nero o a colori, stampa su una sola facciata, contenenti i seguenti elementi:
 - Planimetria generale (livello coperture) – scala appropriata alla buona visione dell'intervento progettuale. L'elaborato dovrà presentare lo stesso orientamento della planimetria di rilievo allegata ed indicare: le sistemazioni esterne, gli accessi all'area oggetto di intervento;
 - Piante di tutti i livelli - scala 1:200; le piante devono contenere: la numerazione di tutti gli spazi come da programma plano-volumetrico di cui al programma di Concorso, le principali quote altimetriche, nonché per il livello terreno, anche la sistemazione esterna delle aree in immediata vicinanza;
 - Prospetti ed una sezione significativa - scala adeguata;

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

- Rappresentazioni tridimensionali (nel numero massimo di 4);
- Analisi tecnica economica della proposta progettuale.

5.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA PER IL 2° GRADO

Per l'ammissione alla seconda fase è richiesta, pena l'esclusione, la compilazione della documentazione amministrativa riguardante la composizione del gruppo di lavoro di cui al par. 3.2.2

Tutta la documentazione amministrativa dovrà essere in formato PDF da tutti i soggetti abilitati a impegnare giuridicamente l'operatore economico e/o gli operatori economici.

- **Modello per la costituzione del gruppo di lavoro.**

5.3) RICHIESTA CHIARIMENTI PER IL 2° GRADO

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate entro il termine indicato nel calendario all'indirizzo pec: protocollo@pec.comune.cesa.ce.it nell'oggetto dovrà essere indicato:

chiarimento 2° grado relativo al "CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due gradi Progetto di valorizzazione del centro storico di Cesa, Villa A. Moro e Piazza De Michele". In nessun caso dovrà essere indicato il nominativo del soggetto che richiede chiarimenti.

5.4) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER IL 2° GRADO

La consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa potrà avvenire con le stesse modalità del primo grado, entro il termine indicato nel *calendario*.

5.5) COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL 2° GRADO

La composizione della commissione giudicatrice per la fase di 2° grado corrisponde a quella della fase di 1° grado. La decisione della commissione è vincolante per l'Ente banditore che, previa verifica dei requisiti dei partecipanti, approverà la graduatoria finale, mediante apposito provvedimento amministrativo.

La Commissione Giudicatrice dovrà concludere i propri lavori entro i termini fissati dal calendario.

5.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 2° GRADO

Le proposte progettuali verranno valutate secondo i criteri di seguito riportati:

- Realizzabilità (30 punti)

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

- Qualità (30 punti)
- Valorizzazione ambientale (20 punti)
- Originalità (20 punti).

Punteggio massimo complessivo a ciascun progetto 100 punti.

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi e definizione di graduatoria finale.

5.6.1)GRADUATORIA PROVVISORIA - VERIFICA DEI REQUISITI DEL VINCITORE - GRADUATORIA DEFINITIVA

Il vincitore, individuato in via provvisoria, gli altri soggetti ammessi al secondo grado ed i restanti autori delle proposte progettuali meritevoli dovranno fornire entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta dell'Ente banditore la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese, in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale. Fermo restando che tali requisiti devono sussistere a far data dalla presentazione dell'Istanza di partecipazione, l'Ente banditore invita, se necessario, i partecipanti a completare o a fornire, entro un termine di 10 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e documenti presentati. L'Ente banditore, in caso di esclusione del vincitore o di uno dei premiati a seguito delle verifiche documentali suddette, procederà ad adeguare la graduatoria, stilando quella definitiva e procedendo alla proclamazione definitiva del vincitore e degli autori dei progetti destinatari di premi e riconoscimenti.

5.7)PREMI

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi:

Premio per il 1° classificato: 11.000,00 Euro;

Premio per il 2° classificato: 2.000,00 Euro;

Premio per il 3° classificato: 9 00,00 Euro;

I suddetti importi, intesi comprensivi di oneri previdenziali ed I.V.A., saranno liquidati entro 60 gg. a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria e comunque ad avvenuto trasferimento, nelle casse comunali, del finanziamento della Regione Campania di cui al DD 74/2021 e pubblicato sul BURC n. 94 del 20/09/2021.

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, asi sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

Avranno diritto al premio solo i concorrenti che conseguiranno al secondo grado del Concorso un punteggio non inferiore a 40/100. Le economie derivanti dall'eventuale non assegnazione di un premio, saranno destinate secondo disposizioni dell'Ente.

6) OPERAZIONI CONCLUSIVE

6.1) AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

Il vincitore del Concorso, entro 60 giorni dalla proclamazione, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

A seguito del reperimento delle risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 152 comma 5 del Codice, al vincitore saranno affidate, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, i successivi livelli di progettazione.

In tal caso, il vincitore dovrà dimostrare il possesso dei requisiti speciali di cui al paragrafo 3.3 anche ricorrendo, dopo la conclusione della procedura concorsuale, all'avvalimento ai sensi dell'art.89 del codice o alla costituzione di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46, come stabilito dall'articolo 152, comma 5 del Codice.

Per la tempistica si considerano i giorni naturali e consecutivi di calendario.

7) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

7.1) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. Alle parti è riconosciuto il diritto di accesso ai propri dati, di richiederne la correzione, l'integrazione ed ogni altro diritto ivi contemplato.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, gli enti banditori hanno facoltà di effettuare idonei controlli a campione e, comunque, in tutti i casi in cui sorgessero dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al concorso.

PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il bando di concorso, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D.Lgs. 50/2016, sarà:

- trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;
- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D. M. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017, n. 20);

Progetto Realizzato con il contributo della Regione Campania -Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019



Regione Campania

Comune di Cesa

- pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale;
- pubblicato su due quotidiani a diffusione locale;
- trasmesso agli ordini professionali di Architetti, Ingegneri
- pubblicato sul sito del comune di Cesa
<https://www.comune.cesa.ce.it/>
- divulgato sui social istituzionali del Comune di Cesa.

Cesa li 29.12.2021

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giacomo Petrarca

